

# FIP HEXAGONE PATRIMOINE 1

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Valeur liquidative au 31 mars 2010   | 487,94 €                                |
| Valeur d'origine (15 juin 2008)      | 500,00 €                                |
| Performance depuis l'origine         | - 2,41 %                                |
| Echéance du fonds                    | 15.06.2016 (15.12.2017 si prolongation) |
| Ratio de PME régionales et Ratio ISF | 42,7 % et 27,2 % <sup>(1)</sup>         |



## Le mot des gérants

Le FIP Hexagone Patrimoine 1 (FIP ISF) poursuit la phase de constitution de son portefeuille de titres d'entreprises implantées dans les régions Ile-de-France, Bourgogne, Rhône-Alpes et PACA et acquis lors d'augmentations de capital. Ces PME ont vocation à représenter au moins 70 % des actifs d'ici fin avril 2011 <sup>(2)</sup>.

Les investissements réalisés financent le développement et les transmissions d'entreprises. Les PME de moins de cinq ans ont vocation à représenter au moins 20 % de l'actif du fonds.

Au cours du semestre écoulé, le FIP a réalisé un nouvel investissement dans la société *V2 Design* (commercialisation de mobilier design).

Plusieurs projets d'investissement sont en cours de finalisation et seront présentés dans les prochaines lettres d'information.

Depuis sa création, le FIP a déjà investi dans 16 sociétés pour un montant de 22,6 M€, dans les secteurs de l'industrie innovante, des services aux entreprises, de la santé et de la distribution spécialisée.

La valeur du fonds est restée stable au cours du semestre, et affiche un recul de 2,41 % depuis sa création, principalement en raison de la comptabilisation de provisions sur les sociétés *Carven*, *Lexibook* et *TX Com*, en raison de la baisse de la consommation.

## La vie du portefeuille

CA 2009 : 1,2 M€  
Effectif : 12  
Siège social : Neuilly-sur-Seine (92)  
Montant investi : 0,51 M€

**GEMOLOGY**

Née de deux années de recherche, Gémology offre un concept innovant de soins cosmétiques alliant luxe et efficacité. Des actifs à base de pierres précieuses et semi-précieuses, source d'oligos-éléments, sont associés au meilleur des actifs de plantes.

CA 2009 : 1,5 M€ (au 30/09/09)  
Effectif : 8  
Siège social : Saint Leonard (62)  
Montant investi : 0,63 M€

**achatdesign.com**

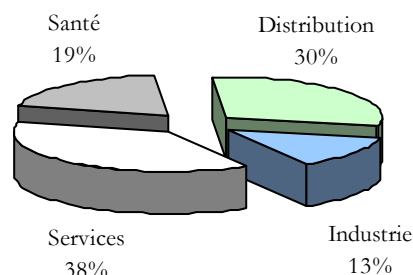
Achatdesign.com, site marchand spécialisé dans la fabrication et la vente de meubles contemporains innovés grâce à la réalité augmentée procédé qui permet aux internautes de visualiser en 3D les meubles dans leur propre intérieur.

CA 2009 : 41 M€  
Effectif : 60  
Siège social : Cavaillon (84)  
Montant investi : 1,73 M€

**Quadrimes**

Quadrimes, distributeur de produits chimiques de spécialité, apporte à ses clients des solutions d'approvisionnement et de logistique dans le traitement des eaux potables, l'entretien des piscines, les industries minières et pétrolières et les sels de déneigement.

## 22,6 M€ investis dans 16 entreprises



## Performances historiques



## La trésorerie du fonds

Au 31 mars 2010, les liquidités représentent encore 54 % du fonds, elles seront progressivement investies dans des PME régionales, et ne représenteront plus qu'un maximum de 30 % du fonds d'ici fin avril 2011. Elles sont placées dans des fonds monétaires et obligataires de différentes maturités gérés par *Amundi (ex CAAM)* et *Carmignac Gestion*. Le solde est placé dans des fonds diversifiés investis en actions et gérés par *Carmignac Gestion* et *EDRAM*.



(1) L'écart entre ces deux ratios (PME régionales et ISF) provient des investissements en obligations qui ne deviendront éligibles au ratio ISF qu'à l'issue de leur conversion en actions.

(2) Afin de drainer plus rapidement l'épargne vers les PME, la loi de Finances 2010 a réduit le délai des investissements des FIP et des FCPI. Ce FIP devra donc avoir atteint ses ratios le 30 avril 2011 au lieu du 30 septembre 2011.