

## FIP HEXAGONE PATRIMOINE 2

Valeur liquidative au 31 mars 2010	496,95 €
Valeur d'origine (15 juin 2009)	500,00 €
Performance depuis l'origine	- 0,61 %
Echéance du fonds	15.06.2017 (15.06.2019 si prolongation)
Ratio de PME régionales et Ratio ISF	fonds en cours d'investissement



### Le mot des gérants

Le FIP Hexagone Patrimoine 2 - FIP ayant permis de bénéficier d'une réduction de l'impôt de solidarité sur la fortune (ISF), est en phase de constitution de son portefeuille d'entreprises à bon potentiel de développement et implantées dans les régions Ile-de-France, Picardie, Nord-Pas-de-Calais et Centre.

Ces PME ont vocation à représenter au moins 70 % des actifs d'ici fin avril 2011. Les investissements réalisés financeront le développement et les transmissions d'entreprises. Les PME de moins de 5 ans représenteront au moins 20 % de l'actif du fonds.

Un 1<sup>er</sup> investissement a été réalisé en février 2010 dans la société V2 Design qui commercialise sur internet du mobilier contemporain pour le grand public et pour les professionnels.

La valeur de la part du fonds est restée stable depuis sa création en juin 2009, et affiche un recul de 0,61 %, principalement en raison de la comptabilisation de frais relatifs à la constitution du fonds.

Plusieurs dossiers sont actuellement en cours d'étude ou de finalisation dans les secteurs de la radiophysique médicale ou encore dans les sites médias et marchands sur Internet.

### La vie du portefeuille

CA 2009 : 1,5 M€ (au 30/09/09)

Effectif : 8

Siège social : Saint Leonard (62)

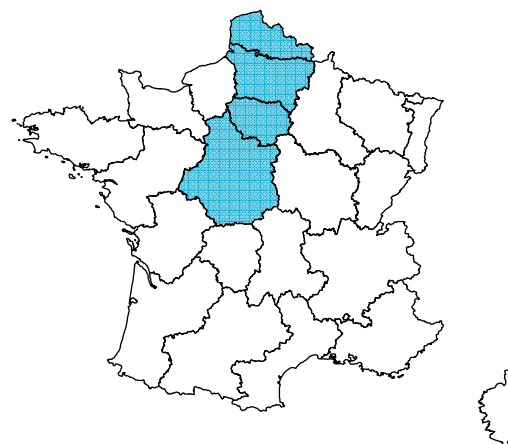
Montant investi : 0,26 M€



Achatdesign.com, site marchand spécialisé dans la fabrication et la vente de meubles contemporains innovés grâce à la réalité augmentée qui permet aux internautes de visualiser les meubles dans leur propre intérieur.

La société qui a triplé son chiffre d'affaires sur ses 3 premiers exercices prévoit de réaliser un chiffre d'affaires de plus de 4 M€ en 2010 avec un million de visiteurs mensuels sur son site.

### Les 4 régions du FIP

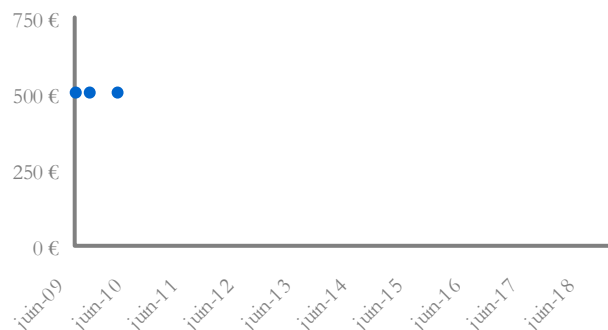


### La trésorerie du fonds

Au 31 mars 2010, les liquidités représentent encore la quasi totalité du fonds, dont la création ne remonte qu'à juin 2009. Ces liquidités ont vocation à être investies dans des PME régionales, et ne représenteront plus qu'un maximum de 30 % du fonds d'ici fin avril 2011.

Elles sont placées dans des fonds monétaires et obligataires gérés par AMUNDI (ex CAAM) et dans des fonds diversifiés gérés par Carmignac Gestion, EDRAM et Lazard.

### Performances historiques



Le FIP Hexagone Patrimoine 2 a été créé le 15 juin 2009 pour une durée de vie de huit ans (soit jusqu'au 15 juin 2017), prorogable pour une durée de deux fois un an maximum (soit jusqu'au 15 juin 2019).

**MODIFICATION DES DELAIS D'INVESTISSEMENT DU FIP :** Afin de drainer plus rapidement l'épargne des particuliers vers les PME, la loi de Finances 2010 a réduit le délai des investissements en titres éligibles des FIP et des FCPI. Le FIP Hexagone Patrimoine 2 devra donc avoir atteint ses ratios le 30 avril 2011 au lieu du 30 septembre 2011.