

Roissy-en-France, le 7 janvier 2020

Après six années d'accompagnement, Turenne Hôtellerie cède le Novotel Suites Paris CDG Airport Villepinte****

Turenne Hôtellerie, l'équipe hôtellerie du Groupe Turenne, accompagnée par Bpifrance Investissements, annonce la cession du Novotel Suites Paris CDG Airport Villepinte****. Cette cession est la troisième du fonds Turenne Hôtellerie 1, lancé en 2013 et constitué de 6 hôtels.



©Novotel Suites Paris CDG Airport Villepinte****

Situé dans la très dynamique zone aéroportuaire Villepinte CDG, le Novotel Suites Paris CDG Airport Villepinte est classé 4 étoiles et composé de 173 suites entièrement rénovées, une grande réception, ainsi qu'une salle de petit-déjeuner. Grâce à son emplacement privilégié, l'hôtel accueille une clientèle mixte. Demandé par une clientèle affaires du fait de sa proximité du parc des expositions de Villepinte situé à 3km, l'hôtel a développé depuis quelques années sa clientèle loisirs bénéficiant de l'expansion de l'aéroport Charles de Gaulle.

L'équipe Turenne Hôtellerie est investie majoritairement au sein de l'hôtel depuis décembre 2013. Entre 2014 et 2015, les 173 suites de l'hôtel et l'ensemble des espaces ont été entièrement rénovés, et une salle de petit-déjeuner à destination des groupes a été créée. Au cours de ces six dernières années, l'hôtel a ainsi connu une progression significative de son chiffre d'affaires de +35%.

Le repreneur, Central Hôtel, est un groupe familial propriétaire d'hôtels et restaurants en Ile-de-France et en Bourgogne.

Dans cette opération, Turenne Hôtellerie a été conseillée par le cabinet Sekri Valentin Zerrouk.

Sarah Carbonel, Directrice d'investissements Turenne Hôtellerie, commente : « *Nous nous félicitons du développement de l'activité de cet hôtel, établissement phare de la zone Villepinte CDG. Ce développement illustre l'efficacité de notre stratégie de repositionnement et de rénovation des hôtels que nous accompagnons dans l'ensemble des grandes agglomérations françaises.* »

INTERVENANTS

Cédants

Investisseur

Turenne Hôtellerie – Sarah Carbonel, Benjamin Altaras, Alexis de Maisonneuve

Bpifrance Investissements – Constance Pauliac, Ménéleé Chesnot

Conseil juridique

SVZ – Géraud de Franclieu, Thomas Verdeil et Clémence Corpet

Intermédiaire

Facilit'In – Stéphane Boukhetia

CONTACTS PRESSE

Josepha MONTANA

jmontana@turennecapital.com

01 53 43 03 00 | 06 01 21 21 49

À PROPOS DU GROUPE TURENNE

Avec 120 millions d'euros sous gestion ou conseillés, créée en 2012, l'équipe Turenne Hôtellerie accompagne à ce jour une quarantaine d'hôtels, représentant plus de 3 000 chambres, dans les grandes agglomérations en région avec environ 70% des acquisitions réalisées comme investisseur majoritaire. Après le succès du fonds Turenne Hôtellerie 1, l'équipe poursuit son développement à travers son Fonds Turenne Hôtellerie 2 clôturé en mars 2019 représentant une capacité de 53M€ à investir dans le marché hôtelier.

Le **Groupe Turenne**, l'un des leaders du capital investissement en France, accompagne depuis 20 ans des entrepreneurs dans leurs projets d'innovation, de développement et de transmission de leur société. Acteur indépendant, le groupe gère 1 milliard d'euros au 30 juin 2019. Ses équipes, composées de 61 professionnels, dont 46 investisseurs, implantées à Paris, Lille (Nord Capital), Lyon, Marseille et Metz, accompagnent plus de 250 chefs d'entreprise, dans les secteurs de la santé, de l'hôtellerie, des nouvelles technologies, de la distribution ou des services innovants.

Le Groupe Turenne prône une démarche d'Investisseur Socialement Responsable (ISR), il soutient et anime la Fondation pour l'Innovation Thérapeutique Béatrice Denys qui récompense les projets les plus aboutis au sein de la recherche médicale académique française, ainsi que l'Association Banlieue Sans Frontières en Action (BSFA), qui a vocation à améliorer les conditions de vie des habitants de banlieue.

www.turennecapital.com