

Marseille, le 16 septembre 2021

**Après huit années d'accompagnement,
Turenne Hôtellerie cède l'Ibis Styles Marseille Provence Aéroport*****

Turenne Hôtellerie, l'équipe hôtellerie du Groupe Turenne, annonce la cession de l'Ibis Styles Marseille Provence Aéroport***. En 2013, Turenne Hôtellerie avait fait l'acquisition des murs et fonds de commerce de l'hôtel, avant de l'exploiter sous l'enseigne Ibis Styles.



©Ibis Styles Marseille Provence Aéroport***

L'équipe Turenne Hôtellerie est investie majoritairement au sein de l'hôtel depuis décembre 2013. L'hôtel, initialement sous l'enseigne Novotel est passé sous l'enseigne Ibis Styles en 2015 afin de mieux répondre aux demandes de la clientèle. Entre 2014 et 2015, les 117 chambres de l'hôtel et l'ensemble des espaces communs, restauration et du parking ont été entièrement rénovés.

Classé 3 étoiles, l'Ibis Styles Marseille Provence Aéroport dispose de 117 chambres, 12 salles de séminaires, d'un restaurant d'environ 70 places et d'une piscine au sein d'un parc paysager de plus de 2 hectares. Situé dans un secteur dynamique où sont implantées des entreprises telles qu'Airbus Helicopters, Eiffage, Air Liquide, Sonépar etc., il peut répondre à la fois à une forte demande de la clientèle business mais aussi à celle de la clientèle loisirs de passage dans la région. Avec l'extension prévue de l'aéroport qui doit être achevée d'ici la fin d'année 2023, les perspectives de développement sont importantes.

Situé sur la commune de Vitrolles, dans une zone d'activité commerciale à proximité immédiate de l'aéroport de Marseille Marignane, l'établissement a été vendu à la société Somnoo.

INTERVENANTS

Cédants

Investisseur **Turenne Hôtellerie** – Benjamin Altaras, Richard Lebon

Intermédiaire **Christie & Co** – Thomas Krynen, Thibault Lebray

CONTACTS PRESSE

Josepha MONTANA

jmontana@turennecapital.com

01 53 43 03 00 | 06 01 21 21 49

À PROPOS DU GROUPE TURENNE

Avec 120 millions d'euros sous gestion ou conseillés, créée en 2012, l'équipe Turenne Hôtellerie accompagne à ce jour une cinquantaine d'hôtels, représentant plus de 3 000 chambres, dans les grandes agglomérations en région avec environ 70% des acquisitions réalisées comme investisseur majoritaire. Après le succès du fonds Turenne Hôtellerie 1, l'équipe poursuit son développement à travers son Fonds Turenne Hôtellerie 2 clôturé en mars 2019 représentant une capacité de 53M€ à investir dans le marché hôtelier.

Turenne Groupe, l'un des leaders du capital investissement en France, accompagne depuis 22 ans des entrepreneurs dans leurs projets d'innovation, de développement et de transmission de leur société. Acteur indépendant, le groupe gère 1,4 Milliard d'euros. Ses équipes, composées de 68 professionnels dont 52 investisseurs, implantées à Paris, Lille (Nord Capital Partenaires), Lyon, Bordeaux, Marseille, Nice et Metz, accompagnent 290 chefs d'entreprise, notamment dans les secteurs de la santé, l'hôtellerie, l'innovation, les services BtoB, le digital et l'impact.

En tant qu'investisseur engagé, Turenne Groupe soutient activement ses entreprises en portefeuille dans leur démarche RSE. En tant qu'entreprise responsable, il finance et anime opérationnellement la Fondation Béatrice Denys pour l'Innovation Thérapeutique qui récompense les projets les plus aboutis au sein de la recherche médicale académique française à vocation de créer une entreprise, et il soutient l'Association Banlieue Sans Frontières en Action (BSFA), qui a vocation à améliorer les conditions de vie des habitants de banlieue à travers l'insertion professionnelle.

www.turennecapital.com