

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 7 décembre 2022

Le Groupe Ocellis et l'agence Pepper se rapprochent pour former une ETI de l'aménagement et du génie climatique d'espaces tertiaires

A l'issue de discussions menées de gré-à-gré, l'agence Pepper, experte en aménagement d'environnement de travail et de lieux de vie, unit ses forces au groupe Ocellis, acteur national de l'aménagement d'espaces professionnels et de prestations de génie climatique. Cette opération vient renforcer le groupe sur son métier historique et le place parmi les 5 premiers acteurs du marché français.

Accompagné par le fonds Turenne Emergence depuis décembre 2021, le groupe Ocellis annonce son rapprochement avec l'agence Pepper. Fondée en 2011 par Adrien Poyart, l'entreprise regroupe une vingtaine de collaborateurs et génère plus de 7 M€ de chiffre d'affaires. Dotée d'une approche sur-mesure, Pepper accompagne ses clients du cadrage des projets jusqu'à la réalisation finale. L'agence compte parmi ses références le siège du cabinet White & Case ou encore celui du groupe Barrière.

Cette acquisition s'inscrit dans la stratégie du groupe Ocellis de se rapprocher des leaders du marché. Fondé il y a plus de 20 ans et positionné au cœur des problématiques de mutation des modes de travail et de l'efficacité énergétique des espaces tertiaires, le groupe propose des prestations d'aménagement et de génie climatique ; après avoir lancé Ocellis Energies en 2020 et Ocellis Retail en 2021, les dirigeants ont initié son maillage national en ouvrant les agences de Lyon, Bordeaux, Lille et Marseille.

Capitalisant sur la complémentarité des équipes, l'agence Pepper va pouvoir s'appuyer sur les moyens opérationnels d'Ocellis, en île de France mais également en région.

Les prochaines étapes de développement du groupe seront la poursuite du maillage régional, avec notamment les villes de Nantes et Strasbourg en vue, ainsi que le renforcement de l'expertise génie climatique (qui représente 20% de l'activité en 2022) dans l'optique d'accompagner les clients dans leurs objectifs de réduction de leur empreinte carbone. Le groupe dépassera les 50 millions d'euros de chiffre d'affaires sur 2022.

Christophe Pinot, Président fondateur, Ocellis : « *Nous partageons les mêmes valeurs avec Adrien Poyart. Nous pouvons même dire que, à différentes échelles, nos organisations sont très similaires. L'intégration de Pepper nous permet non seulement une opération de croissance externe très pertinente, mais aussi de toucher un portefeuille de clients très diversifié et de renforcer la qualité de nos services sur les petites surfaces.* »

Adrien Poyart, Dirigeant fondateur, Pepper : « Grâce au rapprochement avec le groupe Ocellis, nous allons pouvoir bénéficier de moyens structurants pour poursuivre notre développement. Et c'est ensemble que toutes les entités du groupe vont relever les défis de demain. »

Stéphane Saudo et Grégoire Sébé, investisseurs chez Turenne Emergence : « En croissance soutenue et continue depuis plusieurs années sur son marché, le groupe Ocellis explore ici un nouvel axe de développement avec la réalisation de sa première croissance externe. Nous sommes ravis de voir Ocellis se renforcer avec l'arrivée d'Adrien Poyart et son équipe. L'agence Pepper pourra pleinement compter sur la plateforme du groupe Ocellis pour développer son savoir-faire sur de nouveaux projets »

CONTACTS PRESSE

TURENNE GROUPE

Josepha Montana

jmontana@turennecapital.com

01 53 43 03 07 | 06 01 21 21 49

INTERVENANTS

Sociétés	Ocellis – Christophe Pinot, Romuald Alves Cunha, Grégory Chappuis, Tony Bernardo
	Pepper – Adrien Poyart, Igor Martin
Investisseurs	Turenne Emergence – Stéphane Saudo, Grégoire Sébé
Conseils juridiques acquéreur	Willkie Farr & Gallagher – Charles Fillon
Audit financier	Next ! – Hervé Krissi, Laura Guérin

À PROPOS DE PEPPER

Fondée en 2011 par Adrien Poyart, Pepper est un contractant général, reconnu sur son marché par son approche sur-mesure et un accompagnement sur toute la durée de vie du projet de ses clients. La société, basée à Neuilly regroupe une vingtaine de collaborateurs et est en croissance depuis sa création.

www.pepper-db.fr

À PROPOS DU GROUPE OCELLIS

Fondé en 1999 par Christophe Pinot, le Groupe Ocellis est spécialisé dans l'aménagement d'espaces de bureau et l'installation/maintenance de systèmes de climatisation et chauffage pour le tertiaire.

Regroupant près de 80 collaborateurs répartis entre Paris, Lyon et Bordeaux, le groupe dispose en interne de toutes les ressources de conception et de conduite des travaux.

www.ocellis.fr

À PROPOS DE TURENNE GROUPE

Turenne Groupe, l'un des leaders du capital investissement en France, accompagne depuis 22 ans des entrepreneurs dans leurs projets d'innovation, de développement et de transmission de leur société. Acteur indépendant, le groupe gère **1,5 Milliard d'euros**. Ses équipes, composées de 80 professionnels dont 65 investisseurs, implantées à Paris, Lille (Nord Capital Partenaires), Lyon, Marseille et Metz, accompagnent plus de 240 chefs d'entreprise, notamment dans les secteurs de la santé, l'hôtellerie, l'innovation, les services BtoB et le digital.

En tant qu'investisseur engagé, Turenne Groupe soutient activement ses entreprises en portefeuille dans leur démarche RSE. En tant qu'entreprise responsable, il finance et anime opérationnellement la Fondation Béatrice Denys pour l'Innovation Thérapeutique qui récompense les projets les plus aboutis au sein de la recherche médicale académique française à vocation de créer une entreprise, et il soutient l'Association Banlieue Sans Frontières en Action (BSFA), qui a vocation à améliorer les conditions de vie des habitants de banlieue à travers l'insertion professionnelle.

www.turennecapital.com